

Hoffest 2025

Am 30. August 2025 lud die Heimbau Herne eG ihre Mitglieder und Gäste zum traditionellen **Hoffest** auf das Gelände der Geschäftsstelle ein. Bei angenehm sommerlichem Wetter füllten sich Hof und Garten schnell mit Besucherinnen und Besuchern, die die Gelegenheit nutzten, in geselliger Atmosphäre zusammenzukommen.

Das Fest bot ein abwechslungsreiches Programm für alle Altersgruppen. Besonders die jüngeren Gäste kamen auf ihre Kosten: Eine große Hüpfburg sorgte für ausgelassene Bewegung und beim Kinderschminken konnten kreative Wünsche wahr werden. Während die Kinder spielten und lachten, nutzten viele Erwachsene die Gelegenheit zu Gesprächen mit Nachbarn, Freunden und Vertretern der Genossenschaft.

Für das leibliche Wohl war wie in den Vorjahren der **LMV (Veranstaltungsservice Herne)** verantwortlich. Mit einer Auswahl an Speisen und Getränken wurde für jeden Geschmack etwas geboten. Die gute Versorgung trug entscheidend zur positiven Stimmung bei und machte das Hoffest erneut zu einer gelungenen Veranstaltung.

Das Hoffest hat einmal mehr gezeigt, wie wichtig der persönliche Austausch und die Begegnungen im Alltag der Genossenschaft sind. Es bot die Möglichkeit, Gemeinschaft zu erleben, Kontakte zu vertiefen und neue Bekanntschaften zu knüpfen. Mit der positiven Resonanz der Gäste im Rücken blickt die Heimbau Herne eG zuversichtlich auf die kommenden Veranstaltungen. Letztendlich wollen wir uns für die vielen positiven Kommentare und das Lob für die Veranstaltung bedanken. Dies ermuntert uns auch weiter, unser Bestes für derartige Veranstaltungen zu geben.

Neues Gesicht bei der Heimbau Herne eG – Herzlich willkommen, Johanna!

Seit dem 1. Mai 2025 dürfen wir uns über Verstärkung in unserem Team freuen: Johanna Schömer ist als neues Teammitglied bei der Heimbau Herne eG gestartet. Mit frischem Wissen aus ihrem laufenden Architekturstudium an der Universität Münster und viel Leidenschaft für modernes, nachhaltiges Bauen, bringt sie neue Ideen und Impulse in unsere Projekte ein.

Johanna wird uns vor allem bei der Planung und Umsetzung von Bau- und Modernisierungsvorhaben unterstützen. Dabei legt sie besonderen Wert auf zeitgemäße Architektur, die sich harmonisch in bestehende Wohnquartiere einfügt und gleichzeitig die Bedürfnisse unserer Mitglieder im Blick behält.

Wir freuen uns sehr, Johanna im Team willkommen zu heißen und wünschen ihr viel Erfolg und Freude bei ihren neuen Aufgaben. Mit ihrer Unterstützung sind wir bestens aufgestellt, um auch in Zukunft Wohnraum zu schaffen und zu gestalten, der den Anforderungen von heute und morgen gerecht wird.



Flur-Funk

Ausgabe 14 (09/2025)



**Mitglieder
versammlung**

**Sommer-
Hoffest 2025**

Liebe Mitglieder,

der Sommer ist fast vorbei, Zeit auf die vergangenen Wochen zurückzublicken.

Diese haben eine Fülle von Veranstaltungen mit sich gebracht, an der die Heimbau Familie beteiligt war. Wie immer fand im Juni unsere diesjährige Generalversammlung statt. Hierzu finden Sie in dieser Ausgabe ebenso einen Bericht, wie zum Open-Air Kino und zum Hoffest.

Darüber hinaus stellen wir ein neues Team Mitglied unserer Genossenschaft vor.

Ansonsten können wir vermelden, dass wir in diesem Jahr sehr früh alle Betriebskostenabrechnungen versenden und wieder einmal keine zu hohen Nachzahlungen feststellen konnten.

Natürlich sind auch wir gespannt, was die vor uns liegende Kommunalwahl für Ergebnisse mit sich bringt. Als Unternehmen, welches fest in Herne verankert und anerkannt ist, ist die Zusammenarbeit mit der örtlichen Verwaltung und damit einem konstanten und verlässlichen Partner, natürlich von besonderer Wichtigkeit. Auch Ihre Stimme zählt, gehen sie wählen!

Abschließend möchten wir darauf hinweisen, dass wir aktuell gut gefüllte Honiglager haben, die erfahrungsgemäß aber schnell schrumpfen werden, also greifen Sie zu. Wir freuen uns auf die kommenden Wochen und einen hoffentlich nicht so stürmischen Herbst.

Wir wünschen Ihnen alles Gute und verbleiben mit den herzlichsten Grüßen.

Ihr Vorstand

Open-Air-Kino im Schloss Strünkede – ein Sommerabend zum Genießen

Am 14. August hieß es bei uns: Film ab unter freiem Himmel! Gemeinsam mit der WOGES Herne und der Filmwelt Herne luden wir unsere Mitglieder zu einem besonderen Kinoabend ins Schloss Strünkede ein.

Gezeigt wurde die Komödie „*Alter weißer Mann*“ mit Jan Josef Liefers, die für viele Lacher und beste Unterhaltung sorgte. Doch nicht nur der Film selbst war ein Erlebnis, sondern auch die stimmungsvolle Kulisse: Während die Sonne langsam hinter dem Schloss versank, herrschte eine ganz besondere Atmosphäre. Mit Snacks, Getränken und guter Laune ausgestattet, genossen die Besucher den Abend sichtlich, ein Gemeinschaftserlebnis, das noch lange in Erinnerung bleiben wird.

Wir freuen uns sehr, dass die Veranstaltung so großen Anklang gefunden hat. Genau dieses Miteinander macht unsere Genossenschaft stark und lebendig. Daher steht für uns schon jetzt fest:

Auch im nächsten Jahr wird es wieder ein Open-Air-Kino geben!

Ein herzliches Dankeschön geht an alle, die zum Gelingen des Abends beigetragen haben.



Rückblick auf unsere Mitgliederversammlung 2025

Am 27. Juni war es wieder soweit: Unsere Mitglieder kamen zur jährlichen Versammlung im Gysenberg zusammen. 47 Mitglieder waren persönlich dabei, 22 weitere durch Vollmachten vertreten – eine richtig gute Beteiligung!

Nachdem wir unserer verstorbenen Mitglieder gedacht hatten, widmeten wir uns dem Kern der Versammlung: dem Rückblick auf das vergangene Geschäftsjahr, sowie den Plänen für die Zukunft. Dabei wurde deutlich, dass die Heimbau auch 2024 finanziell sehr solide unterwegs war. Das Geschäftsjahr endete mit einem Jahresüberschuss von über 350.000 Euro. Nach Rücklagenbildung bleibt ein Bilanzgewinn von gut 187.000 Euro und wie gewohnt können sich die Mitglieder über eine Dividende von 5,5 Prozent freuen.

Auch die Investitionen und Modernisierungen der letzten Monate zeigen, dass wir als Genossenschaft den Blick nach vorne richten. Von neuen Außenanlagen über die Installation einer modernen Photovoltaikanlage bis hin zu Fortschritten beim Fernwärmeanschluss, überall wurde an einer nachhaltigen Zukunft gearbeitet.

Nachfolgend standen die Wahlen zum Aufsichtsrat an: die beiden Aufsichtsratsmitglieder Ingrid Strehl und Edgar Assen wurden einstimmig wiedergewählt, was ein klares Zeichen des Vertrauens darstellt. Ebenso wurden unsere langjährigen Jubilare feierlich geehrt.

Zum Schluss gab es noch einen Ausblick: Neben dem großen 100-jährigen Jubiläum, welches wir 2027 feiern werden, konnten wir in diesem Sommer zwei besondere Veranstaltungen ankündigen – das Open-Air-Kino im Schloss Strünkede Park am 14. August, das wir gemeinsam mit WOGES Herne und der Filmwelt Herne organisierten, sowie auf unser Hoffest, das am 30. August an der Geschäftsstelle stattfand.

Die positive Stimmung an diesem Abend hat gezeigt, dass wir als Genossenschaft weiterhin gemeinsam viel bewegen können und mit Optimismus in die Zukunft blicken.

WOGES startet neue Kooperation mit dem LWL-Museum Herne

Nach dem erfolgreichen Auftakt der Zusammenarbeit mit dem Möbelhaus Zurbrüggen geht die Marketinginitiative WOGES nun den nächsten Schritt: Gemeinsam mit dem LWL-Museum für Archäologie in Herne wurde eine spannende Kooperation geschlossen. Damit unterstreicht WOGES, dass Wohnen weit mehr bedeutet als ein Dach über dem Kopf – es geht auch um kulturelle Bildung, historische Einblicke und ein lebendiges Miteinander in unserer Stadt.

Ab Oktober 2025 können sich Besucherinnen und Besucher des LWL-Museums auf eine neue Sonderausstellung freuen: „**Mahlzeit! Wie Essen uns verbindet**“. Die Schau präsentiert archäologische Funde, historische Exponate und multimediale Einblicke in die Geschichte rund um das Thema Ernährung. Denn Essen ist nicht nur Nahrungsaufnahme, es ist ein zentrales Element unserer Kultur, unseres Alltags und unseres Zusammenlebens.

Mit dieser Kooperation leisten WOGES und das LWL-Museum einen wichtigen Beitrag zur Stärkung des kulturellen und gesellschaftlichen Lebens in Herne – und machen Geschichte im besten Sinne erlebbar.